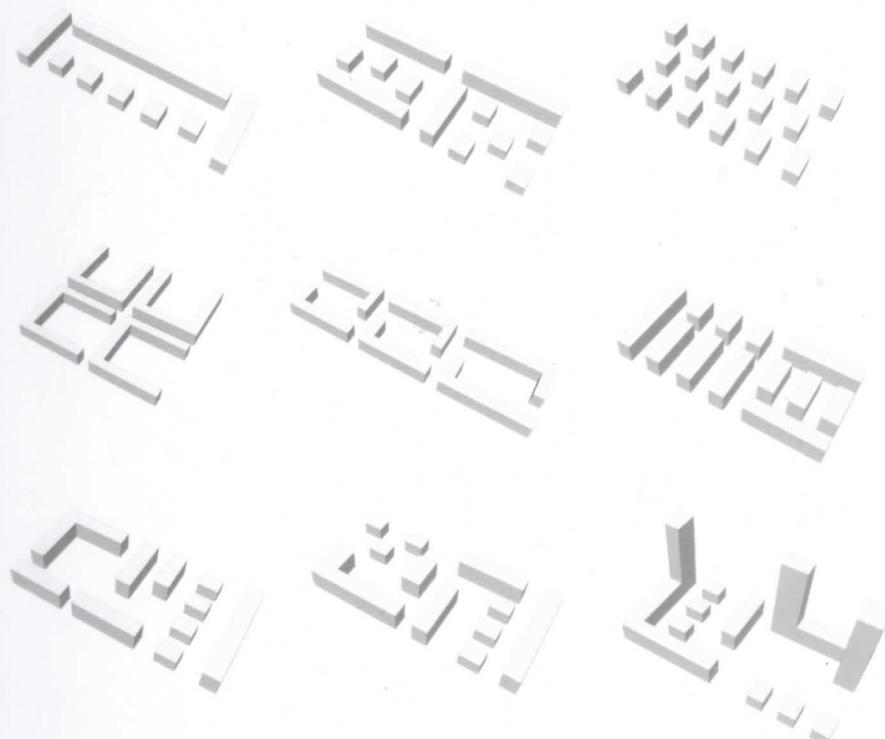


Territori europei 1990 2010 dell'abitare

Luisella Gelsomino
Ottorino Marinoni

Scritti di Oriol Bohigas
Guido Ferrara
Philippe Gazeau
Herman Hertzberger
Theo Hotz
Massimo Pica Ciamarra
Francis Soler

 EDITRICE
COMPOSITORI



Indice

- 8 **Territori europei dell'abitare**
Luisella Gelsomino
- 16 **Spazio collettivo ed edifici residenziali**
Oriol Bohigas
- 18 **Il paesaggio della residenza**
Guido Ferrara
- 20 **Il pragmatismo radicale: la metamorfosi dell'esistente**
Philippe Gazeau
- 22 **Come incrementare la coesione sociale nell'housing e nel progetto urbano**
Herman Hertzberger
- 27 **Abitare oggi**
Theo Hotz
- 30 **Individualità e superindividualità**
Massimo Pica Ciamarra
- 32 **Consumo sostenibile**
Francis Soler
- 36 **Rurale v/s urbano**
Ottorino Marinoni
- 41 **Architettura ed energia: una nuova cultura progettuale**
Roberta Morelli
- 47 **Normativa e residenza in Europa**
Alessandro Rigolon

- 53 **Progetti e realizzazioni**

Apparati
419 Bibliografia
421 Sitografia
423 Guida alla consultazione
433 Indice dei progettisti
437 Indice dei fotografi

064 Sergio Pascolo



Localizzazione
Alfred-Delp Weg, Terrassen,
Göttingen (D)

Progettazione
Sergio Pascolo

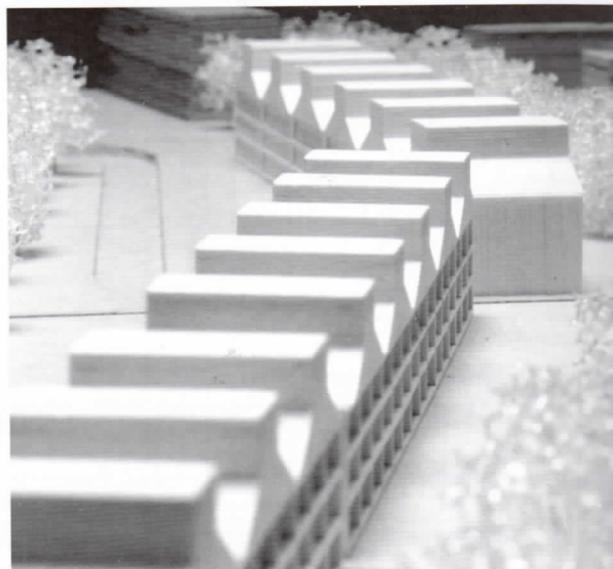
Committenza
Städtische Wohnungsbau
GmbH Göttingen

Cronologia
2003-2008 (tre fasi)

Alloggi 105

Siedlung Alfred-Delp Weg

Il progetto prevede 105 abitazioni sociali nella città universitaria di Göttingen. Il terreno si trova all'interno di un'area di riconversione delle ex caserme denominata Zietenrasse che costituisce una zona di nuova espansione residenziale ai margini della città. La definizione planivolumetrica è strettamente correlata alla soluzione architettonica e tipologica in modo da ottenere una definizione appropriata del carattere e della scala dell'insediamento capace di creare una nuova urbanità in un contesto poco abitato. Nel lotto stretto e allungato si sono disposti tre corpi di fabbrica adagiati sulla strada esistente: ogni blocco è costituito dall'assemblaggio di "parcelle" modulari di 17,4 metri corrispondenti a un elemento distributivo di corpi scala. La serialità delle "parcelle" affiancate tra loro crea, tramite il disegno delle coperture, una struttura di insieme compatta e monolitica che ricostruisce un rapporto urbano tra strada ed edificio ma allo stesso tempo genera, tramite la scansione modulare, un'immagine individuale che aumenta il senso di identificazione da parte degli abitanti con la propria casa.



Superficie totale: 7.900 m²



TIPO A
Abitazione 76 mq

TIPO A
Abitazione 76 mq



Seniorenresidenz

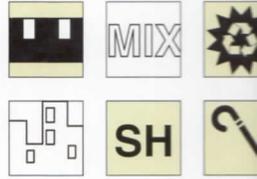
La soluzione progettuale valorizza gli affacci ad ovest delle abitazioni, che presentano grandi vetrate e logge abitabili, e riduce gli svantaggi della vicinanza della strada sul lato est tramite una galleria in legno e vetro che collega le abitazioni tra di loro e le protegge dal rumore. Questa "strada" interna climatizzata naturalmente è uno spazio vetrato a tripla altezza, luogo di sosta, di incontro ed intrattenimento, funge da accumulatore termico, durante la stagione fredda, e agisce da camino per la ventilazione naturale, durante i periodi caldi. Nella galleria sono previsti angoli con postazioni computer, sale per la televisione, zone dedicate all'incontro e alla conversazione.

La copertura dell'edificio ospita 3 unità abitative dotate di grandi terrazze abitabili e ampi giardini pensili, accessibili dalle scale comuni, attrezzati per il ritrovo, il relax, lo sport, la coltivazione di piante e spezie.

Il complesso residenziale è completato da due edifici storici esistenti che vengono mantenuti e ristrutturati; il loro



piano terra, collegato internamente alla galleria, ospita un locale di reception comune, una sala ristorante, un ambulatorio medico e salette di lettura.



Localizzazione
Hannoverschestrass
Weende, Göttingen (G)

Progettazione
Sergio Pascolo

Committente
Städtische Wohnungsbaugesellschaft
gmbh Göttingen

Cronologia
Progetto 2006 - in corso

Alloggi



WESTANSICHT

Superficie totale: 2.783



■ Typ A
■ Typ B
■ Typ C

